ALL. "**A**"

D.P.R. 380/2001 ART. 33 COMMA 2 e ART. 34 COMMA 2 - (c.d. "FISCALIZZAZIONE")

(calcolo in base alla L. 27 luglio 1978 n. 392 pubblicata sulla G.U. n. 211 del 29 luglio 1978)

P.E.	
SOGGETTO	
UBICAZIONE	
OGGETTO	

TABELLA 1 - Determinazione della SUPERFICIE CONVENZIONALE

DESCRIZIONE IMMOBILE	SUPERFICIE REALE	30% PER VANI CON H. INF 1,70	SUPERFICIE DA CONSIDERARE	COEFF.	SUPERFICIE CONVENZIONALE
Unità superiore a mq. 70	100,00			1,00	
Unità tra mq. 46 e mq. 70 (*)				1,10	
Unità inferiore a mq. 46 (*)				1,20	
Autorimesse singole				0,50	
Posto macchina in comune				0,20	
Balconi, terrazze, cantine e simili (loc. sottot. non abitabili)	50,00			0,25	
Superfici scoperte in godimento esclusivo				0,15	
Superfici a verde in condominio (quota millesim.)				0,10	

(*) i relativi coefficienti non si applicano se lo stato di conservazione è scadente; in tal caso il coeff. da applicare è 1,00

Totale Superf. Convenzionale: mq. **0,00**

TABELLA 2 - Determinazione del COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE
(con riferimento all'art. 13 e segg. della L. 27 luglio 1978 n. 392 ed Allegato "A")

COSTO BASE (€uro / mq.) (ex Lire 1.346.000 ultimo dato Ministeriale al 18/12/1998)	TIPOLOGIA (categoria Catastale)		DEMOGRAFIA abitanti	UBICAZIONE zona	LIVELLO piano	VETUSTA' anni	CONSERVAZ. stato	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE
	(introdurre tipologia catastale e relativo coeff.))		(Comune di Corato > 10.000 quindi coeff. = 0,90)	(introdurre zona e relativo coeff.)	(introdurre livello piano solo qualora immobile con almeno 3 p.f.t)	(introdurre anni vetustà e relativo coeff.)	(introdurre stato di conservazione e relativo coeff.)	
	(es. A2)			**(es. 3 – PERIFERIA)**	**(es P. 1°)**	**(es. 50 anni)**	**(es. NORMALE)**	
695,15			0,90					**0,00**

TABELLA 3 - calcolo EQUO CANONE

SUPERFICIE CONVENZIONALE	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE		COSTO DI PRODUZIONE
0,00	0,00		**0,00**

TABELLA 4 - calcolo ADEGUAMENTO ISTAT

COSTO DI PRODUZIONE	AUMENTO ISTAT (da 18/12/1998 a oggi) (aggiornam con indice ISTAT relativo al costo di costruz. fabb. resid.)		COSTO DI PRODUZIONE (ATTUALIZZATO)
0,00	(vd conteggio a parte)		**0,00**

TABELLA 5 - calcolo FISCALIZZAZIONE

APPLICAZIONE ART. 33 / 34 DPR 380/01	**IMPORTO FISCALIZZAZIONE EX ART. 33 / 34 DPR 380/01**
x 3 = €uro	**0,00**

NOTE

CORATO, xx/xx/20XX