



COMUNE DI CORATO **provincia di Bari**

REGOLAMENTO MODALITA' DI APPLICAZIONE DEL BENEFICIO DELL'ALiquOTA AGEVOLATA AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI A SEGUITO DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA O TERMICA PER USO DOMESTICO.

Art. 1

Oggetto del regolamento

Il presente regolamento disciplina l'applicazione del beneficio dell'aliquota agevolata a seguito di installazione di impianti a fonti rinnovabili istituito dall'art. 1 comma 6 lett. a) della Legge 24 dicembre 2007, n. 244 (legge finanziaria 2008) attraverso l'inserimento del comma 2 bis dell'art. 6 del D. Lgs. 504/1992.

Art. 2

Beneficiari

I soggetti che possono usufruire dell'agevolazione sono le persone fisiche titolari di immobili nel Comune di Corato, che installino impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico.

Art. 3

Agevolazioni

Consiste nell'applicazione di aliquota ICI, deliberata dal Consiglio Comunale, nella misura del 4,5 per mille:

1. l'agevolazione decorre dal mese successivo alla comunicazione di chiusura lavori presentata all'Ufficio Urbanistica;
2. si applica sulle unità immobiliari oggetto di detti interventi.

L'agevolazione ha durata:

- 3 anni per pannelli solari termici.
- 5 anni per il fotovoltaico.

Art. 4

Condizioni

Per accedere all'applicazione dell'aliquota ridotta devono essere rispettati contestualmente i seguenti requisiti:

1. i pannelli solari devono essere installati per uso domestico
2. installazione, presentazione dell'agibilità, comunicazione di chiusura lavori da protocollare all'Ufficio Urbanistica;
3. contestuale presentazione al Servizio Tributi di apposita richiesta di agevolazione.
4. requisiti tecnici come appresso indicati:

TIPOLOGIA DI ABITAZIONE	TIPOLOGIA	REQUISITO TECNICO
Nuova ultimazione	Solari Fotovoltaici	Potenza minima installata di 2 Kwp/cad
	Solari Termici	Non Ammesso
Esistente – Singola – Pluriabitazione	Solari Termici	Potenza minima installata di 2 Kwp/cad
Esistente singola	Solari Termici	Superficie minima di 4 mq./cad
Esistente pluriabitazione	Solari Termini	Superficie minima di 3 mq./cad

Art. 5 Modalità di richiesta

Per accedere alla riduzione dell'aliquota ICI bisogna presentare apposita richiesta all' Ufficio Tributi, contestualmente alla comunicazione di chiusura lavori, che deve contenere:

1. dati anagrafici del soggetto passivo ICI;
2. dati catastali dell'unità immobiliare che sfrutterà l'aliquota agevolata e regolare documentazione di assolvimento obblighi TARSU;
3. numero e data della D.I.A. o, se prevista dell'autorizzazione ad edificare, la data del certificato di agibilità;
4. copia fattura, intestata al soggetto passivo ICI dell'abitazione o del condominio riportante:
 - a) quantità pannelli e/o potenza di punta installata;
 - b) indicazione dei riferimenti catastali della/delle unità immobiliare/i a servizio delle quali sono stati installati;
5. asseverazione del tecnico e della ditta installatrice o certificato di collaudo attestante l'avvenuta installazione a regola d'arte, e nel rispetto della normativa vigente in materia, nonché l'indicazione dei riferimenti catastali di identificazione dell'unità immobiliare interessata.

Art. 6 Efficacia

Per quanto non previsto dal presente Regolamento si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.

Il presente Regolamento entra in vigore dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento.